

申込書 (法人用)

年 月 日

物件名	号室			賃料	円	
住所						
礼金	ヵ月	敷金	ヵ月	管理費	円	
入居希望日	月	日	家財保険	個人・法人 (弊社加入・別途加入)		
鍵交換	20,000円+消費税～ ※費用は借主負担になります。			消毒料	15,000円+消費税～ ※費用は借主負担になります。	
転居理由			ペット	自転車	台	
契約者	フリガナ					
	法人名					
	本店所在地	〒				
	設立年月	年	月	代表者氏名	資本金 円	
	業種			従業員数	年商 円	
	契約担当	部署名			TEL	
		担当者名			FAX	
住所		〒				
入居者	氏名	続柄	生年月日	勤務先	携帯番号	
			年 月 日			
			年 月 日			
			年 月 日			
入居者概要	フリガナ				TEL	
	氏名				FAX	
					携帯番号	
	住所	〒				
	自己所有 (戸建・マンション)・家族所有・賃貸・その他 ()					
	生年月日	年	月	日 () 歳	続柄	
	勤務先	名称			TEL	
		住所	〒			
	業種			資本金 円	従業員数 名	
	役職			年収 万円	勤続年数 年	

[承諾事項]

1. 物件により申込金をお預かりする場合がございます。
 2. 先記入内容に偽りもしくは誤りの記載、または記入漏れのあった場合、故意であるか否かを問わず今回の審査が無効となります。
 3. 審査申込者が、貸主および仲介人の審査基準 (信用情報機関へ照会する場合があります) に照らし合わせ不適当となった場合不服を申し立てることはできません。
- この場合、貸主ならびに仲介人は、契約凍結に関わる一切の責任を負わず、かつ審査申込書は損害金その他一切の請求を行うことはできません。

私は、頭記物件につき、上記条項承諾の上、確認の上、本審査書を提出し、入居審査申込を致します。
 尚、頭記物件の賃貸借契約が成立した時は、仲介手数料として賃料の1ヶ月分 (別途消費税) 相当額をお支払い致します。

申込者氏名 (法人)

年 月 日

印

申込書 (法人用)

年 月 日

物件名	号室		賃料	円	
住所					
礼金	ヵ月	敷金	ヵ月	管理費 円	
入居希望日	月	日	家財保険	個人・法人 (弊社加入・別途加入)	
鍵交換	20,000円+消費税~ ※費用は借主負担になります。		消毒料	15,000円+消費税~ ※費用は借主負担になります。	
転居理由		ペット	自転車	台	
契約者	フリガナ				
	法人名				
	本店所在地	〒			
	設立年月	年	月	代表者氏名	
	業種		従業員数	資本金 円	
	契約担当	部署名		TEL	
		担当者名		FAX	
住所		〒			
入居者	氏名	続柄	生年月日	勤務先	
			年 月 日		
			年 月 日		
			年 月 日		
			年 月 日		
代表者事項	フリガナ		TEL		
	氏名		FAX		
			携帯番号		
	住所	〒			
	自己所有 (戸建 ・ マンション) ・ 家族所有 ・ 賃貸 ・ その他 ()				
	生年月日	年	月	日 () 歳	続柄
	勤務先	名称		TEL	
				FAX	
住所		〒			
	業種		資本金 円	従業員数 名	
	役職		年収 万円	勤続年数 年	

個人情報のお取扱について

〒142-0064 東京都品川区旗の台 2-1-16
株式会社 MUKAI 代表取締役 杉山 元資

当社は、お取引に伴いお客様の個人情報をいただいております。この書面はこのたびのお取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取扱につきまして、個人情報保護法の規定に伴いご説明するものです。

1. 個人情報に対する当社の基本姿勢	当社は、個人情報保護に関する法令と社会秩序を尊重・遵守し、役員はじめすべての従業員が、取り扱う個人情報の重要性を認識するとともに、適正な取扱と保護に努めます。
2. 当社が保有する個人情報	①当社は、賃貸物件の入居希望者様・入居者様、連帯保証人様・入居者ご家族様・同居人様・管理やサブリースもしくは媒介の委託を受けた不動産の所有者その他権利者様(以下総称してお客様といいます)の個人情報を有しています。 ②お客様の個人情報は、当社のデータベースシステムに登録されます。登録されるお客様の個人情報は、来店受付表、入居申込書、賃貸借契約書、連帯保証人承諾書、重要事項説明書、管理委託契約書、サブリース原契約書等に記された個人情報、契約の履行に伴い発生する入金情報等です。
3. お客様の個人情報の利用目的	①不動産物件のご紹介、入居申込の結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、賃貸借契約、連帯保証契約、管理委託契約、サブリース原契約の締結、履行、及び契約管理、契約後の管理・アフターサービス等の実施のために下記③の情報を利用します。 ②当社は、当社のほかの不動産物件及びサービスの紹介並びにお客様にとって有効と思われる当社提携先の商品・サービス等を紹介するためのダイレクトメール、住環境向上のためのアンケート等の発送のため、また、当社グループ会社に対し、下記③の情報を提供します。 ③お客様の個人情報のうちご住所、ご氏名、電話番号、ファックス番号の情報を利用させていただきます。このための利用は、お客様からの申し出により取り止めます。
4. お客様の個人情報の第三者への提供 第三者への提供にあたっては、機密保持のために必要な措置を講じます。第三者への個人情報の提供は停止請求ができますが、契約履行上、管理上の支障が生じることがあります。	お客様の個人情報は、お客様との契約目的を達成するために以下の者に対して申込書等を複写した書面で提供されます。 ①お客様から委託を受けた事項についての契約の相手方となる者、その見込み者 ②他の不動産仲介業者 ③対象不動産についての管理の必要がある場合における管理業者 ④損保会社、信販会社、保証会社、引越し業者、新聞販売店等、住宅関連サービス等を行う企業 ⑤入居希望者様の信用照会のための信用情報機関(必要な場合) ⑥入居者様が賃料を滞納した場合の滞納取立者 ⑦広告の掲載業者、団体、指定流通機構
5. お客様の個人情報の保護対策	①当社の従業員に対して個人情報保護のための教育を行い、お客様の個人情報を厳重に管理いたします。 ②当社が保有するデータベースシステムについては、必要なセキュリティー対策を講じます。
6. お客様の個人情報処理の外部委託	当社が保有する個人情報の処理について外部委託をするときは、必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行います。
7. お客様からの開示請求、苦情・訂正・利用停止等の申し立て(開示請求等)	①個人情報の取扱責任者 代表取締役 杉山 元資 ②苦情・相談窓口 電話03-5751-7125 FAX03-5751-7207 E-MAIL : info-mukai@mukaikosan.com お客様からの開示請求等は上記へお願いいたします
8. 個人情報の削除・消去	お客様との取引終了後(成約に至らなかった場合は入手後)五年経過後、お客様の事前・事後の承諾を得ることなく、お客様の個人情報を安全かつ完全に削除・消去いたします。

本書面についての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾し、本書面の交付を受けました。

西暦 年 月 日 ご住所

ご氏名 (印)

201808
法人・月次払

保証人おまかせプラン

ROOM iD 契約申込書

エポス
少額短期
保険利用

(家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書)

管理会社記入欄	提携先 管理会社	支店 営業所名	担当者
	契約予定日 月 日	賃料等合計額/月 円	前家賃 月分まで受領予定

<お申込みにあたって>

- ・本書並びに別紙「入居申込書」の内容をもとに当社が審査を行い、その結果立替払いをお断りする場合がございます。
- ・本書または契約の事実に関する情報(法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます)が与信判断および与信後の管理のため、当社が利用することに同意します。
- ・本書並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みは無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。
- ・**法人の代表者を緊急連絡先としての契約となります。**
- ・緊急連絡先として記載をいただいた法人代表者のご連絡先には、法人ご担当者との連絡が取れない場合、お約束のお支払期限が守られない場合等を含め、法人代表者としてのお立場に基づき、当社から直接ご連絡させていただくことがあります。
- ・申込者は別紙「入居申込書」記載の物件情報、申込者等の情報が当社の関連会社の株エポス少額短期保険に提供され、損害保険商品のご案内のために、また保険の申込みがあった場合にはその審査、引受、履行および管理その他同社が別途公表またはお客様の同意を得た目的のために、それぞれ利用されることに同意するものとします。

申込者記入欄

※ 別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。

フリガナ	
法人名	

エポスカードから申込確認・審査のためお電話をする場合があります。(0120-73-0101で発信します)
エポスカードからの郵送物の宛名は法人名です。(個人名での郵送はいたしません)

管理会社確認

■ 審査時必要書類の確認 (FAX送信前にレ点チェックをお願いします)

- 入居申込書 (緊急連絡先に法人代表者の情報を記入)
- 法人代表者の本人確認書類 (生年月日が確認できる書類)
- 商業登記簿謄本(3ヵ月以内に発行したもの)

※ 上記書類が全て揃ってからの審査となりますので、ご協力お願いいたします。

■ お申込みの商品種別に○印をつけてください。

商品種別	居住用		事業用
	B(ベーシック) 【404】	S(スイッチ) 【407】	B(ベーシック) 【411】
月次払い			

エポス少額短期保険対象外

↓ FAX読取用のQRコードです

▽メモ・通信欄

